

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Сеченова, 17 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 078,50 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-101,873

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		648 704,44	6 000,00	654 704,44	550 809,81	6 000,00	556 809,81	97 894,63	0,00	97 894,63	85,050
Содержание жилья	484 894,40	6 000,00		490 894,40	400 497,88	6 000,00	406 497,88	84 396,52	0,00	84 396,52	82,810
Текущий ремонт жилья	138 526,84			138 526,84	124 011,77		124 011,77	14 515,07		14 515,07	89,520
Вывоз мусора	25 283,20			25 283,20	26 300,16		26 300,16	-1 016,96		-1 016,96	104,020
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	30 684,77			30 684,77	24 555,73		24 555,73	6 129,04		6 129,04	80,030
ИТОГО:		679 389,21	6 000,00	685 389,21	575 365,54	6 000,00	581 365,54	104 023,67	0,00	104 023,67	85%
Доп.взносы на ремонт МКД		239 464,55		239 464,55	167 792,47		167 792,47	71 672,08		71 672,08	70%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	171 041,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Аварийно-диспетчерское обслуживание	96 049,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	18 230,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Дератизация подвальных помещений	4 032,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Начисление жилищно-коммунальных платежей	11 020,95	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	4 781,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	49 502,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	20 687,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	1 405,95	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Аренда контейнеров ТКО	9 454,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	55 413,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Сбор и вывоз ТКО	22 780,50	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Сеч.-17
Текущий ремонт МКД	148 609,76	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Сеч.-17
Работы по содержанию и благоустройству МКД	13 007,05	
ИТОГО жилищные услуги:	626 016,09	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-146,524
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	411,115	167,792	-243,323

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____